

建築 条件無	家庭 菜園
田舎 暮らし	土地 広い

# 南百合が丘 分譲地販売

のどかな環境で、子育て世代も暮らしやすい好立地です。  
建築条件はございませんので、お好きなハウスメーカーで  
土地の価格を抑えて、こだわりのマイホームを建てることも。



## 全40区画 販売価格 50万円～520万円

■土地面積/197.46㎡(59.73坪)～410.10㎡(124.06坪)

南百合が丘物件概要 ●所在地/名張市南百合が丘●地目/宅地●用途地域/指定なし●土地面積/197.46㎡(59.73坪)～410.10㎡(124.06坪)●取引態様/売主●建ぺい率/60%●容積率/100%●販売区画数/17区画●販売価格/50万～520万(最多価格380万)●団地設備/建築条件なし・電気/中部電力・水道/公営水道・ガス/集中プロパン・排水/公共下水●交通機関/近鉄大阪線名張駅からバス12分百合が丘停徒歩9分～15分●接道状況/幅員約6m公道に面す●その他の制限等/景観法普通地域・建築基準法第22条地域・南百合が丘建築協定区域・都市計画法41条・42条区域・崖条例(1部区域)●先着順受付につき、ご希望の区画が売約済の場合があります。予めご了承下さい。



名張市伊賀市の不動産の事ならお任せ下さい!

営業全員が宅建士の資格を持っています!

**株式 近畿不動産販売**  
会社

■名張市百合が丘東1番町17番地 TEL 62-7722 FAX 62-7723

受付時間/10:00～17:00 定休日/毎週火・水曜日 [www.kinkih.com](http://www.kinkih.com)

☎ **0120-69-4733**